

Stadt Hildburghausen

06.04.2023

Beschlussvorlage

Einreicher: Der Bürgermeister

Beschlusnummer:

0875/2023

Amt: Bauamt
Sachbearbeiter: Frau Deckert
Aktenzeichen:
Bezug-Nr.:

Sitzung	Status	Datum	Abstimmung:
Haupt- und Finanzausschuss	öffentlich	20.04.2023	Ja: 7 Nein: 0 Enth.: 0
Stadtrat	öffentlich	27.04.2023	Ja: 19 Nein: 0 Enth.: 0

Bezeichnung der Vorlage:

Außerplanmäßige Ausgabe in der HH-Stelle 1.615000-940038 Sanierung Christuskirche

Beschlusstext:

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat beschließt die außerplanmäßige Ausgabe in der HH-Stelle 1.615000-940038 Sanierung der Christuskirche in Höhe von ca. 75.000,00 €, davon werden 60.000,00 € durch Mittel der Städtebauförderung finanziert. Die Deckung erfolgt aus der HH-Stelle 1.615000-950018 Sanierung Stadion.

gez.

Beigeordneter
Burkhard Knittel

gez.

zust. Amtsleiter
Rüdiger Kelm

gez.

Kämmerei

gez.

Justiziar

gez.

Amtsleiterin Haupt-
und Personalamt
Stefanie Zöller

Begründung:

Nach der Gerüststellung und nach Freilegung der tragenden Bauteile am Turmhelm sind zusätzliche Schäden zu Tage getreten, die trotz umfangreicher Voruntersuchungen nicht erkannt werden konnten.

Die Behebung dieser Schäden verursachte eine Verzögerung im Bauablauf die nicht wieder aufgeholt werden konnten und eine deutliche Verlängerung der Gerüststandzeit verursachte. Die verlängerte Gerüststandzeit und die damit verbundenen Sondernutzungsgebühren begründen den Großteil der erneuten Kostenerhöhung bei den Sanierungskosten für den 2. Bauabschnitt der Turmsanierung der Christuskirche.

Ein weiterer nennenswerter Kostenfaktor sind die Arbeiten an der Turmbekrönung. An dieser wurden nach dem Herunterheben erhebliche Schäden am Material festgestellt, was eine reine Restaurierung unmöglich machte, sodass der untere Teil der Bekrönung unter dem Kreuz komplett neu gefertigt werden musste.

Die verlängerte Gerüststandzeit wurde auch genutzt um Arbeiten die im 3. Bauabschnitt vorgesehen waren, jedoch aufgrund der Prüfung vor Ort und der Beurteilung der Fachingenieure, jetzt erforderlich waren, bereits jetzt im Zuge des 2. Bauabschnittes durchzuführen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die erneute Kostensteigerung beläuft sich auf ca. 125.000,00 €. Was zu Gesamtkosten in Höhe von ca. 880.000,00 € für die Sanierung des Kirchturms der Christuskirche 2. Bauabschnitt führt.

Die Kosten in Höhe von 125.000,00 € sollen durch 60% mit Städtebaufördermittel unterstützt werden, von denen 20% durch die Stadt zu finanzieren sind.

Kostensteigerung Turmsanierung 2. BA ca.	125.000,00 €
Eigenanteil der Kirchengemeinde (40 %)	50.000,00 €
Mitleistungsanteil der Gemeinde (60 %)	75.000,00 €
davon Städtebaufördermittel (80 %)	(60.000,00 €)
Eigenmittel der Stadt (20 %)	(15.000,00 €)
Gesamt ca.	125.000,00 €

Aufstellung der Gesamtsanierungskosten für den Kirchturm der Christuskirche 2. BA

Gesamtsanierungskosten Turmsanierung 2. BA ca.	880.000,00 €
Eigenanteil der Kirchengemeinde (40 %)	352.000,00 €
Mitleistungsanteil der Gemeinde (60 %)	528.000,00 €
davon Städtebaufördermittel (80 %)	(422.400,00 €)
Eigenmittel der Stadt (20 %)	(105.600,00 €)
Gesamt ca.	880.000,00 €

Anlagen:

- finanzielle Auswirkung

Verteiler nach der Beschlussfassung:

**Sitzungsdienst
Justiziar
Amt 20
Amt 60**

