

# Stadt Hildburghausen

04.03.2022

## Beschlussvorlage

Einreicher: Der Bürgermeister

**Beschlusnummer:**

0651/2022

**Amt:** Bauamt  
**Sachbearbeiter:** Herr Klinnert  
**Aktenzeichen:**  
**Bezug-Nr.:**

Sitzung	Status	Datum	Abstimmung:
Stadtplanungs- und Bauausschuss	öffentlich	09.03.2022	Ja:6 Nein:- Enth.:-
Haupt- und Finanzausschuss	öffentlich	17.03.2022	Ja: 7 Nein: 0 Enth.: 0
Stadtrat	öffentlich	24.03.2022	Ja: Nein: Enth.:

### Bezeichnung der Vorlage:

Billigungs- und Auslegungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan für die Errichtung einer Legehennenanlage am Standort Kanonenweg/ Stadtberg in der Gemarkung Hildburghausen

### Beschlusstext:

Beschlussvorschlag

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Legehennenanlage Hildburghausen“ am Standort Kanonenweg/ Stadtberg in der Gemarkung Hildburghausen und der Entwurf der Begründung einschließlich weiterer Anlagen werden in der vorliegenden Fassung vom Februar 2022 gebilligt.

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Legehennenanlage Hildburghausen“ am Standort Kanonenweg/ Stadtberg und der Entwurf der Begründung werden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden von der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Legehennenanlage Hildburghausen“ einschl. Begründung informiert. Gleichzeitig werden die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 2 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Stadtrates:

davon anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmenthaltungen:

Auf Grund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung (persönliche Beteiligung) haben folgende Mitglieder des Stadtrates weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

gez.

Bürgermeister  
Tilo Kummer

gez.

zust. Amtsleiter  
Olaf Schulz

gez.

Kämmerei  
Birgit Cyra

gez.

Justiziar

gez.

Amtsleiterin Haupt-  
und Personalamt  
Stefanie Zöller

### **Begründung:**

Durch den Beschluss des Stadtrates Nr.: 0282/2020 vom 14.10.2020 wurde das Verfahren zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Errichtung einer Legehennenanlage am Standort Kanonenweg/ Stadtberg in der Gemarkung Hildburghausen eingeleitet.

Als wesentliche Planungsziele werden angestrebt:

1. Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen für die Errichtung und den Betrieb einer Legehennenanlage einschl. der dazu notwendigen Auslaufflächen durch die Festsetzung eines sonstigen Sondergebietes „gewerbliche Tierhaltung/ Legehennen“.
2. Planung der erforderlichen verkehrstechnischen und medientechnischen Erschließung des Gebietes.

Parallel zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Legehennenanlage Hildburghausen“ erfolgt die 20. Änderung des fortgeltenden FNP für den betroffenen Bereich. Die Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Legehennenanlage Hildburghausen“ mit Begründung, Umweltbericht und Vorhaben- und Erschließungsplan in der Fassung vom Februar 2022 muss für die Frist eines Monats vorgenommen werden. Die Bekanntmachung der Auslegung erfolgt eine Woche vor Auslegungsbeginn ortsüblich im Amtsblatt „Hildburghäuser Stadtanzeiger“.

### **Anlagen:**

- Bebauungsplan
- Vorhaben- und Erschließungsplan
- Grundriss und Schnitte
- Begründung
- Umweltbericht
- Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung
- Beurteilung Einträge in gesetzlich geschützte Biotope
- Immissionsschutztechnischer Bericht

**Verteiler nach der Beschlussfassung:**

**Sitzungsdienst**

**Büro 01**

**Amt 60**

**LRA, Bauamt – Bauleitplanung**