

# Stadt Hildburghausen

21.11.2014

## Beschlussvorlage

Einreicher: Bürgermeister

**Beschlusnummer:**

128/2014

**Amt:** Bauamt  
**Sachbearbeiter:** Frau Halbig  
**Aktenzeichen:**  
**Bezug-Nr.:**

Sitzung	Status	Datum	Abstimmung:
Stadtplanungs- und Bauausschuss	öffentlich	02.12.2014	Ja:7 Nein:- Enth.:-
Haupt- und Finanzausschuss	öffentlich	03.12.2014	Ja:7 Nein:- Enth.:-
Stadtrat	öffentlich	17.12.2014	Ja: Nein: Enth.:

### Bezeichnung der Vorlage:

vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohn- und Geschäftshaus Fa. Spring", 2. Änderung - 2. Billigungs- und Auslegungsbeschluss

### Beschlusstext:

Beschlussvorschlag

Der geänderte und ergänzte Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das „Wohn- und Geschäftshaus Fa. Spring“ in der Gemarkung Wallrabs und der Entwurf der Begründung sowie der Umweltbericht werden in der vorliegenden Fassung vom November 2014 gebilligt und gemäß § 4a Abs. 3 BauGB erneut verkürzt für die Dauer von zwei Wochen öffentlich ausgelegt.

Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden von der erneuten verkürzten öffentlichen Auslegung des geänderten und ergänzten vorhabenbezogenen Bebauungsplanes informiert.

Gleichzeitig werden die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 2 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Stadtrates:

davon anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmenthaltungen:

Auf Grund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung (persönliche Beteiligung) haben folgende Mitglieder des Stadtrates weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt.

gez.

Bürgermeister  
Obst

gez.

zust. Amtsleiter  
Olaf Schulz

gez.

Kämmerei  
Lissy Carl-Schumann

gez.

Justiziar  
Wolfgang Schwarz

### **Begründung:**

Mit Beschluss-Nr.: 771/2013 des Stadtrates wurde in der Sitzung am 18.09.2013 die Einleitung des Verfahrens zur 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das „Wohn- und Geschäftshaus Fa. Spring“ beschlossen.

Das Verfahren zur Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes erfolgte gemäß den Vorgaben des BauGB.

Im Rahmen der Beteiligung der TöB gingen Stellungnahmen ein, die eine Änderung und Ergänzung des Planes erforderlich machen.

Der geänderte und ergänzte vB-Plan wird gemäß § 4a Abs. 3 BauGB erneut verkürzt ausgelegt.

### **Anlagen:**

- vB-Planentwurf
- Begründung mit Umweltbericht

**Verteiler nach der Beschlussfassung:**

**Sitzungsdienst**

**Büro 01**

**Amt 60**

**LRA, Bauamt - Bauleitplanung**