

Stadt Hildburghausen

24.11.2010

Beschlussvorlage

Einreicher:

Beschlusnummer:

272/2010

Amt: Bauamt
Sachbearbeiter: Frau Halbig
Aktenzeichen:
Bezug-Nr.:

Sitzung	Status	Datum	Abstimmung:
Stadtplanungs- und Bauausschuss	öffentlich	07.12.2010	Ja: Nein: Enth.:
Haupt- und Finanzausschuss	öffentlich	08.12.2010	Ja: Nein: Enth.:
Stadtrat	öffentlich	22.12.2010	Ja: Nein: Enth.:

Bezeichnung der Vorlage:

Einstellung des Verfahrens zur Aufstellung eines einfachen Bebauungsplanes für das Mischgebiet nordwestlich des Hofweges in der Gemarkung Wallrabs

Beschlusstext:

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat beschließt die Einstellung des Verfahrens zur Aufstellung eines einfachen Bebauungsplanes für das Mischgebiet nordwestlich des Hofweges in der Gemarkung Wallrabs.

☐ gez.	☐ gez.	☐ gez.	☐ gez.
Bürgermeister	zust. Amtsleiter	Kämmerei	Justiziar
Harzer	Olaf Schulz	Lissy Carl-Schumann	Wolfgang Schwarz

Begründung:

Mit Beschluss-Nr.: 160/2008 wurde am 17.09.2008 das Verfahren zur Aufstellung eines einfachen Bebauungsplanes für das Mischgebiet nordwestlich des Hofweges in der Gemarkung Wallrabs eingeleitet. Für die Durchführung des Bauleitplanverfahrens wurde ein städtebaulicher Vertrag mit Fam. Günter und Marianne Haßfurther abgeschlossen.

Die Träger- und Bürgerbeteiligung wurde durchgeführt. In diesem Zusammenhang wurde deutlich, dass für die Erschließung des Gebietes insbesondere in Bezug auf die Abwasserentsorgung, erhebliche Aufwendungen, die über den Geltungsbereich hinaus gehen, erforderlich sind. Diese Aufwendungen können in absehbarer Zeit weder von der Stadt noch von den Anliegern erbracht werden.

Aus diesem Grund soll das Verfahren eingestellt werden.

Es besteht jedoch grundsätzlich die Möglichkeit zu gegebenem Zeitpunkt eine verbindliche Beplanung des Bereiches wieder aufzunehmen.

Fam. Haßfurther hat um die Aufhebung des bestehenden städtebaulichen Vertrages gebeten.

Verteiler nach der Beschlussfassung:

**Sitzungsdienst
LRA, Bauamt – Bauleitplanung**